

KORRALDUS

EELNÕU (seisuga 10.02.2025)

Jaakna III liivakarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste esitamine

1. OTSUS

Arvestades alltoodut ja võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lg 2, tuginedes Lääne-Nigula Vallavalitsuse XX.XX.XXXX arvamusele nr XXX ja SANDPIT OÜ taotlusele, otsustan:

1.1. Anda SANDPIT OÜ-le Jaakna III liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/321798 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:

1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseadusele.

1.1.1.2. Kaevandatud maa korrastada rohumaks ja veekoguks.

1.1.2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

1.1.2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased. Karjääri küljed tuleb kujundada nii, et oleks välditud varingud ning erosioon. Nõlvad ei tohi olla järsemad kui nõlva moodustava materjali (nt katend, tagasitäide) looduslik varisemisnurk.

1.1.2.2. Tagada, et korrastatud ala ei kujutaks oma iseärasustest tulenevalt ohtu seal liikuvatele inimestele või loomadele ning maastiku üldilme oleks esteetiliselt vastuvõetav.

1.1.3. Mulla kasutamise ja käitluse nõuded:

1.1.3.1. Selgitada välja tasandatud mäeeraldise ja selle teenindusmaa, sh nõlvade, kasvukihiga ja/või mullaga katmise vajadus. Kasvukihi ja/või mullaga katmise vajaduse korral fikseerida mäeeraldise teenindusmaa piires korrastamiseks vajaliku kasvukihi ja/või mulla kogus ja lisada kasvukihi ja/või mulla kvaliteedi nõuded;

1.1.3.2. Fikseerida korrastamisprojektiis mäeeraldise teenindusmaa piires korrastamiseks vajaliku mulla ja katendi kogus.

1.1.4. Veerežiimi kujundamise nõuded:

1.1.4.1. Karjäärialal kujunev põhjaveetase peab vastama maa kasutamise sihtotstarbele;

1.1.5. Veekogu rajamise nõuded:

1.1.5.1. Korrastamise käigus rajatava veekogu sügavus kujundada valdavalt üle 2 m.

1.1.5.2. Korrastamise käigus rajatava veekogu põhi kujundada lauge ja ühtlane.

1.1.5.3. Korrastamise käigus rajatava veekogu ümbrus tuleb tasandada, et see ei oleks inimestele ega loomadele ohtlik.

1.1.5.4. Veekogu nõlvad/kaldad tuleb kujundada nii, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon.

1.1.5.5. Veekogu nõlvad ei tohi olla järsumad kui looduslik varisemisnurk.

1.1.6. Bioloogilise korrastamise nõuded:

1.1.6.1. Korrastamisprojekti anda bioloogilise korrastamise lahendus.

1.1.7. Lisatingimused:

1.1.7.1. Korrastamisprojekti põhjendada kasutatava tehnoloogia valikut lähtuvalt korrastamistingimustest, keskkonnatingimustest ja majanduslikest kaalutlustest.

Kaevandatud maa korrastamisprojekt koostada vastavalt keskkonnaministri 07.04.2017 määruses nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ esitatud nõuetele.

2. ASJAOLUD

SANDPIT OÜ (äriregistrikood 11318414, aadressi Mäe tn 7, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) esitas Keskkonnaametile taotluse Jaakna III liivakarjäärile korrastamistingimuste saamiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis, edaspidi KOTKAS 23.12.2024 nr DM- 130587-1 all).

SANDPIT OÜ omab maavara kaevandamise keskkonnaluba (edaspidi kaevandamisluba) nr L.MK/321798 kehtivusajaga kuni 13.05.2032, mille alusel kaevandatakse Jaakna III kruusakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva- ja kruusa. Jaakna III kruusakarjäär asub Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Jaakna külas Jaakna kruusamaardla katastriüksusel (katastritunnus 68001:002:0176) Jaakna maardlas (registrikaart nr 0 910), mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Mäeeraldisel pindala on 13,39 ha ja selle teenindusmaa pindala on 14,87 ha. Kaevandamisloale kantud kaevandatud maa kasutamise otstarbeks on rohumaa ja tehisveekogu.

Keskkonnaametis on menetluses (menetlus nr: M-127081) SANDPIT OÜ Jaakna III kruusakarjääri mäeeraldisel keskkonnaloa nr L.MK/321798 muutmine nii, et keskkonnaluba oleks kooskõlas maavarade registriga. Võrreldes kehtiva keskkonnalooga muutub mäeeraldisel nimetus Jaakna III kruusakarjäär Jaakna III liivakarjääriks, seega on mõistlik väljastada korrastamistingimused juba Jaakna III liivakarjäärile.

Lisaks korrigeeritakse vastava menetluse all keskkonnaloale kantavate plokkide piire, plokkide 6 ja 9 kasutusala muudeti täiteliivaks (varem oli ehitusliiv) ning plokkide 7 ja 10 kasutusala ehitusliivaks (varem oli ehituskruus), mille tulemusena muutub maavaravaru kogus (sh kaevandatav varu) ning keskmine tootmismahd (123 tuh m³, varem 89 tuh m³) aastas.

3. KAALUTLUSED

3.1. Õiguslik alus

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 80 lg 1 alusel peab kaevandamisloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. MaaPS § 81 lg 1 sätestab, et kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi korrastamisprojekt) kohaselt. Korrastamisprojekti koostamise korraldab kaevandamisloa omaja

korrastamistingimustest lähtuvalt (MaaPS § 81 lg 2). Korrastamistingimused esitab kaevandamisloa omajale Keskkonnaamet (MaaPS § 81 lg 3).

MaaPS § 81 lg 4 kohaselt peab Keskkonnaamet korrastamistingimusi esitades lähtuma keskkonnamõju hindamise soovitudest, kui keskkonnamõju on hinnatud, ja kaevandamisloale kantud korrastamise suunast. Põhjendatud juhul võib lähtuda korrastamistingimusi esitades ka muust korrastamise suunast, kui selle mõju on keskkonnamõju hindamise või keskkonnamõju strateegilise hindamise raames hinnatud.

Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda MaaPS § 81 lg-s 9 sätestatud nõuetest.

MaaPS § 84 lg 2 kohaselt tuleb kaevandatud maa korrastada enne kaevandamisloa kehtivuse lõppemist. Kaevandamisluba nr L.MK/321798 kehtib kuni 13.05.2032.

MaaPS § 81 lg 5 kohaselt küsib Keskkonnaamet korrastamistingimuste kohta maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse üksuse arvamust.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 40 lg-le 1 peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lg 5 ja HMS § 40 lg 1 alusel XX.XX.XXXX kirjaga nr XXX loa omaniku, maaomaniku ja Lääne-Nigula Vallavalitsuse arvamust Jaakna III liivakarjääri korrastamistingimuste eelnõu kohta.

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 2 p 2 ja § 27 lg 1 kohaselt annab Keskkonnaamet eelhinnangu selle kohta, kas kaevandatud maa korrastamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 2² sätestab, et keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt SANDPITtada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus). Kavandatav tegevus (Jaakna III liivakarjääri korrastamine) ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 loendisse ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lg-te 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Tulenevalt eelnevast ei ole vajalik koostada keskkonnamõju hindamise eelhinnangut Jaakna III liivakarjääri korrastamistingimuste andmisel.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Moonika Aunpuu
Moonika.Aunpuu@keskkonnaamet.ee